

Overgang registratie ligt op schema

De KNB neemt in 2014 de registratie van minuutakten over van de Belastingdienst. Gelijktijdig hiermee wordt er een centraal digitaal repertorium ingevoerd en zal ook de aangifte overdrachtsbelasting worden gedigitaliseerd. Een omvangrijk project. Verantwoordelijk bestuurslid Sander Smits vertelt over de stand van zaken.

Hoe is het project opgezet?

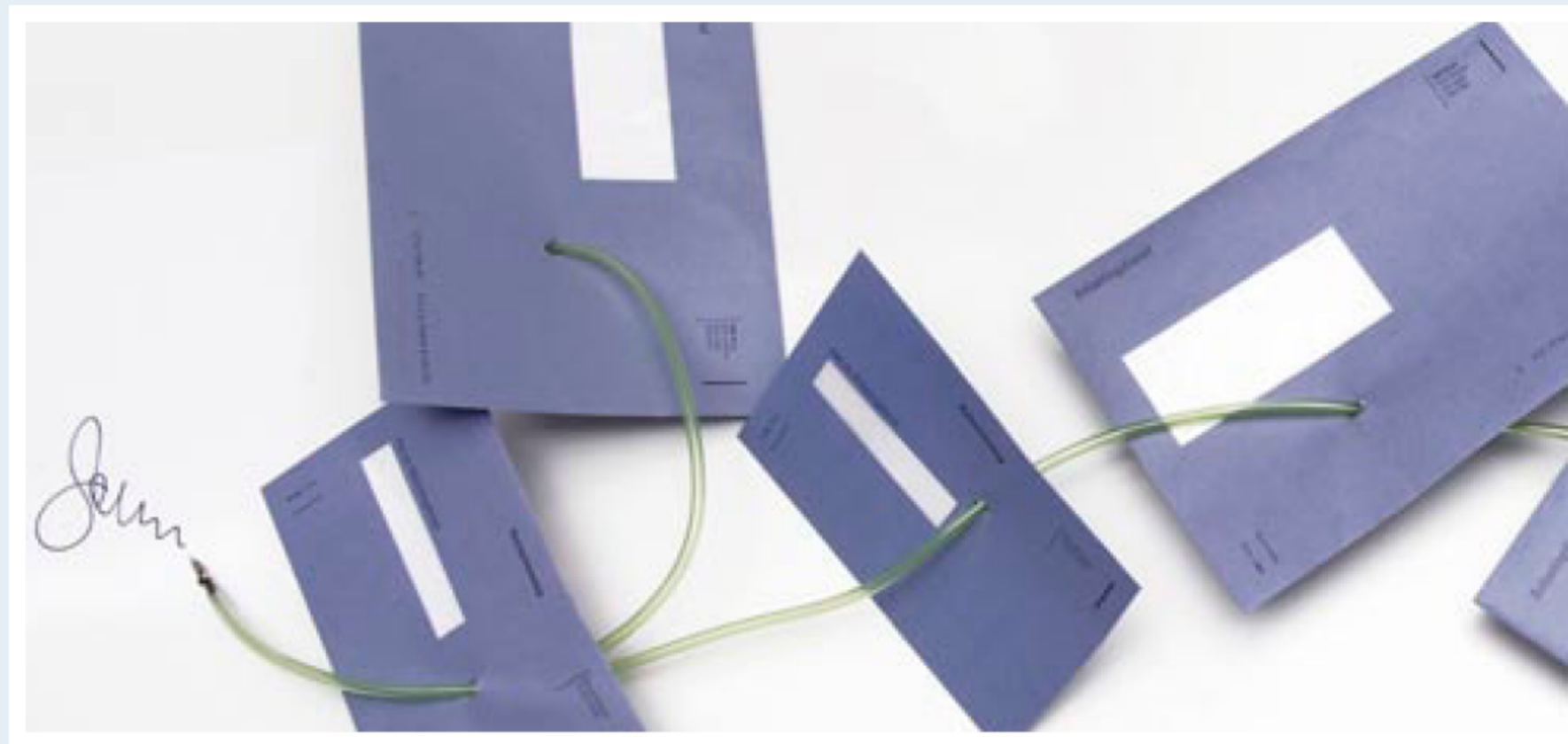
‘Er zijn twee klankbordgroepen: één van softwareleveranciers, de ander van notaris-kantoren, waarvoor kantoren zich eerder al konden opgeven. Op basis van de input van de beide groepen zijn we begonnen met de bouw van het digitale platform. Daar zijn we nu bijna mee klaar. Vanaf 21 oktober 2013 gaat de testfase van start, waarna het systeem vanaf 1 januari 2014 geleidelijk over het gehele notariaat wordt uitgerold.’

Hoe ziet dat digitale platform er precies uit?

‘Dat bestaat uit de koppeling met de Belastingdienst, uit de webservice en de webclient. Die twee laatste zijn manieren om digitaal te kunnen aanleveren, waarbij het verschil zit in de mogelijkheid tot geïntegreerd werken. De webclient is een werkwijze via internet, de gegevensinvoer is daarbij handmatig. Gegevens kunnen niet uit een akte of kaartenbak worden overgeheveld in het systeem. Bij de webservice is hergebruik en dus geïntegreerd werken wel mogelijk. Deze methode is meestal gebruiksvriendelijker.’

Waarom waren er twee systemen nodig?

‘We wilden het zo gemakkelijk mogelijk maken voor het notariaat, dus door hergebruik van gegevens. Daarvoor moesten de softwareleveranciers iets inbouwen in hun softwarepakket, dat aansluit op onze webservice. Het gaat dan om leveranciers die veel in het notariaat werken. Maar er moest ook iets geregeld worden voor de kantoren die zo’n softwarepakket niet hebben, of er niet mee willen werken. Daarom is de webclient ontwikkeld. Notariskantoren moeten dus gaan kiezen tussen de webservice en de webclient. Dit geldt overigens voor bijna alle applicaties die we vanuit de KNB beschikbaar stellen. Ook die zijn toegankelijk via webclient als webservice.’



Waarom kan niet iedere softwareleverancier gebruikmaken van de webservice?

‘Alleen softwareleveranciers die gecertificeerd zijn, kunnen via de webservice meedoen. Die certificering is nodig omdat we aan bepaalde eisen moeten voldoen. Het gaat hier namelijk om een berichtenuitwisseling met de overheid en om de uitvoering van een wet. Er gelden termijnen en er zijn juridische consequenties als berichten niet goed worden afgeleverd. Denk bijvoorbeeld aan de aangifte overdrachtsbelasting. De notaris en de Belastingdienst moeten wel op het systeem kunnen vertrouwen. Om daarvoor te zorgen, zijn er allerlei waarborgen opgenomen in het berichtenverkeer tussen de systemen. En daarom moeten er eisen worden gesteld aan het product van de softwareleverancier.’

Wat gaan de testkantoren doen?

‘Dat zijn de eerste kantoren die van het systeem gebruik gaan maken. Van de Belastingdienst mogen we die overigens geen testkantoren noemen, maar “eerste fase kantoren”, omdat “er geen weg terug meer is”. Deze kantoren stappen direct over op de nieuwe werkwijze en over is dus ook echt over. Wat die kantoren wel doen, is helpen met het opruimen van de eventuele kinderziekten in het systeem. We hebben in die eerste fase een extra team klaarstaan om de feedback van die kantoren zo goed mogelijk te verwerken.’

Hoe gaat de uitrol lopen?

‘Dat gaat per regio. Iedere notaris krijgt volgens de wet een beschikking van de Belastingdienst waarin staat per wanneer de overstap plaatsvindt. Om dat zo soepel mogelijk te laten verlopen, hebben we allerlei afspraken met de Belastingdienst. Zo wordt de datum al vóór de afgifte van de beschikking bekendgemaakt. Wanneer die datum het kantoor niet uitkomt, kan het dat aangeven. De Belastingdienst probeert daar zo veel mogelijk rekening mee te houden. Uiteindelijk moeten uiterlijk 1 juli 2014 alle kantoren over zijn.’

Ligt het project op schema?

‘Ja, dat gaat goed. Dat komt ook door de klankbordgroep, die al langere tijd meedenkt en ons en de softwareleveranciers van nuttige feedback voorziet. Zij geven ook aan dat het goed is dat de KNB in dit project zelf aan het roer zit en dat het niet een proces is wat ons overkomt. Daar ben ik zelf ook wel trots op.’

.....
Op NotarisNet is een speciale pagina ingericht voor dit project. Hier vindt u alle praktische informatie over het project bij elkaar. Daar staan ook de namen van de softwareleveranciers die bezig zijn het systeem via hun softwarepakket te ontsluiten. Hou deze pagina regelmatig in de gaten!
.....