

Jaaroverzicht KNB 2020

 **KNB**

Koninklijke Notariële
Beroepsorganisatie

Jaaroverzicht

KNB 2020

| | |
|-----------------------------------|----|
| Voorwoord Annerie Ploumen | 3 |
| KNB jaaroverzicht 2020 | |
| KNB Strategie 2020-2025 | 4 |
| Auditorenopleiding | 5 |
| Nieuwe notarissen | 6 |
| Corona | 7 |
| Online algemene ledenvergadering | 8 |
| Onderzoek bedreiging en geweld | 9 |
| KNB Jaarcongres | 10 |
| Notaris van het Jaar-verkiezing | 11 |
| Campagne 'Hé notaris, vertaal 's! | 12 |
| Onderzoek arbeidsmarkt | 13 |
| En verder... | |
| Mens en maatschappij | 14 |
| Digitale snelweg | 16 |
| Lobby en Europa | 17 |
| Wist u dat in 2020... | 18 |
| Feiten en cijfers | 20 |
| Rekening van baten en lasten | 23 |
| Colofon | 24 |



Annerie Ploumen Voorzitter KNB

Beste lezer,

Het jaar 2020 stond vooral in het teken van de corona en coronamaatregelen. KNB-bijeenkomsten konden niet meer worden gehouden, thuiswerken was de norm en ook het contact met de klant zag er anders uit: meer op afstand, meer digitaal of vanachter een scherm. Een positief gevolg van deze situatie was dat allerlei innovatieve ideeën naar voren kwamen. Ideeën die passen bij de futureprof die in de Strategische Agenda 2020-2025 van de KNB een belangrijke plek inneemt. De KNB is op allerlei manieren bezig om te helpen het notariaat futurepro(o)f te maken én te houden. Dit is belangrijk door de veranderende rol van de notaris. In het programma futurepro(o)f draait het om leren en ontwikkelen om relevant te blijven voor je klanten en voor (toekomstige) werknemers. De KNB stimuleert leren en ontwikkelen op verschillende manieren, zoals via de beroepsopleiding, intervisie en permanente educatie. De komende jaren gaat de KNB hier veel in investeren, net als in het thema loopbaan en mobiliteit. De krapte op de arbeidsmarkt raakt ook het notariaat. Daarom is het van groot belang om bestaande medewerkers te behouden en nieuw talent binnen te halen. En – zoals menig notaris inmiddels heeft ervaren – voor de nieuwe de nieuwe generatie hoort daar ook een goede werk-privébalans bij. Het onderzoek naar de arbeidsmarkt dat de KNB afgelopen jaar heeft gehouden toont dat nog maar eens weer aan. Ondanks de vele beperkingen die corona met zich

meebracht, was 2020 economisch gezien wederom een topjaar voor het notariaat. Notarissen hebben in 2020 een recordaantal akten gepasseerd: iets meer dan 1.945.000. Dat is een stijging van ruim 9 procent ten opzichte van het jaar ervoor. Toen passeerden notarissen gezamenlijk ruim 1.780.000 akten. En dat aantal was het grootste aantal in 20 jaar. De stijging in 2020 wordt vooral veroorzaakt door een toename van het aantal overdrachten van onroerend goed en het aantal hypotheekakten. Verder valt de stijging van het aantal nieuw opgerichte besloten vennootschappen op. Ook was er goed nieuws over de KNB zelf. Wij hielden een klanttevredenheidsonderzoek en met een gemiddelde score van 7,1 kreeg de KNB een ruime voldoende van haar leden. Behalve naar hun mening over de dienstverlening van de KNB, hebben we leden ook bevraagd over de Strategische Agenda Notariaat 2020-2025. Iets meer dan 700 van de in totaal 3.370 leden deden mee aan het onderzoek, een respons waar menig onderzoeker jaloers op is. Het was ook een mooi cadeau voor mijn voorganger Nick van Buitenen die aan het einde van 2020 afscheid nam als voorzitter van de KNB. Zijn plek in het bestuur is overgenomen door Isabelle Cox. Daarmee telt het KNB-bestuur overigens voor het eerst in zijn bestaan meer vrouwelijke dan mannelijke leden. Gezien de vele ambities en uitdagingen die het notariaat heeft is er voor de KNB ook komende jaren nog genoeg te doen.

KNB Strategie 2020-2025

Strategische Agenda Notariaat 20-25

20
20

Thema 1 Samen voor mens en maatschappij

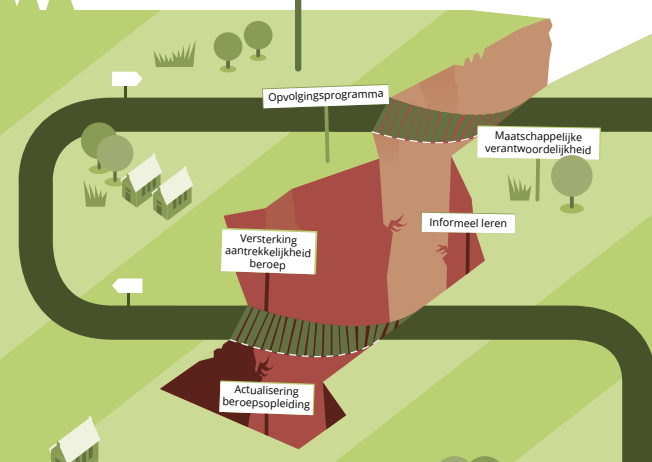


Zichtbaar, dienstbaar, aanspreekbaar

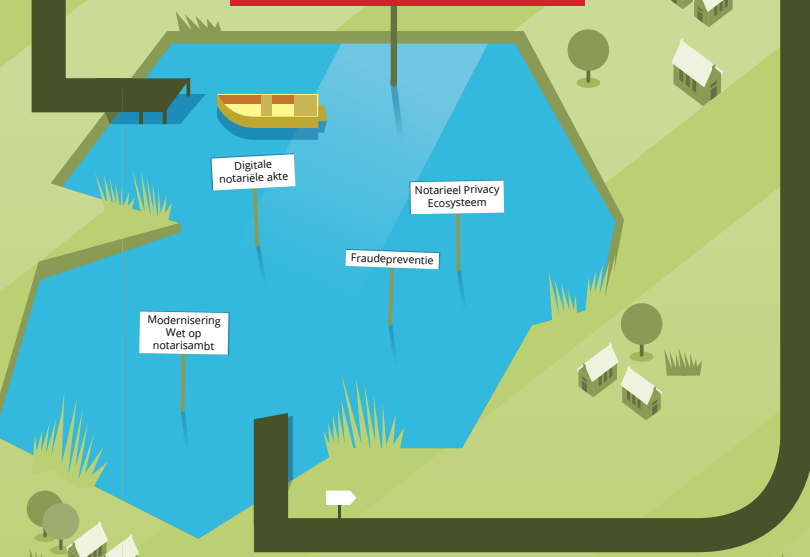
In 2026 is de notaris dé juridische adviseur in een complexe en digitale samenleving. Hij heeft oog voor menselijke, maatschappelijke en technologische ontwikkelingen en kan deze moeiteloos vertalen naar zijn eigen notariële dienstverlening. De notaris heeft oog voor maatschappelijke ontwikkelingen, is goed opgeleid en heeft alle gereedschappen voorhanden om deze rol uit te oefenen, zoals de Digitale Notariële Akte en NotarisID. Door verdergaande opleiding is de notaris wend- en weerbaar en blijft het notariaat in alle opzichten aantrekkelijk om in te werken voor juristen en medewerkers. Om dit te realiseren, ligt de focus van de KNB voor de jaren 20-25 op drie thema's: samen voor mens en maatschappij, bescherming en zekerheid en de futureprof.

De hele strategische visie lezen? Lees het hier.

Thema 3 Futurepro(o)f



Thema 2 Bescherming en zekerheid



20
25

Auditorenopleiding

Een medewerker is langdurig ziek, wat is het kantoorbeleid en wordt dat wel goed uitgevoerd? Dat was een van de casussen die (toekomstig) auditoren dinsdag 21 januari 2020 oefenden. In Amersfoort was de halfjaarlijkse evaluatiebijeenkomst van auditoren. Hét moment om ervaringen met elkaar uit te wisselen en up-to-date te blijven van de meest recente ontwikkelingen. Managementtrainer Jim van der Zanden leerde de aanwezigen de nieuwste gesprekstechnieken. Hoe ga je het gesprek aan? Hoe reageer je op bepaalde situaties? En hoe zorg je ervoor dat de notarissen die je bezoekt, zich op hun gemak bij je voelen? In groepjes oefenden zij de geleerde gesprekstechnieken. 2 keer per jaar organiseert de KNB 2 auditorenbijeenkomsten om de resultaten van de peer reviews te evalueren en om verder te werken aan de ontwikkeling van het stelsel.

.....
In Notariaat Magazine
1/2020 (pdf) vertelde
notaris Martin Beenen
over zijn functie
als auditor
.....





Nieuwe notarissen

Hoe ziet de nieuwe strategie voor de komende 5 jaar eruit? Wat zijn de ervaringen met de benoemings-procedure? En wat vraagt de klant van morgen van u? Deze vragen stonden centraal tijdens de bijeenkomst voor nieuwe (toegevoegd) notarissen, de zogenoemde

'lichting 2019', op woensdag 22 januari 2020 op het kantoor van de KNB in Den Haag. Sinds een aantal jaar nodigt het bestuur van de KNB leden uit die in een jaar (toegevoegd) notaris zijn geworden. Op deze manier wil de KNB die benoeming nog eens extra markeren.



In Notariaat Magazine
4/2020 (pdf) vertelde
Dayenne Lo-A-Njoe
waarom zij toegevoegd
notaris werd.



Corona

De coronamaatregelen in maart zorgden voor onzekerheid in het notariaat. Thuiswerken, kan dat wel? Op afstand passeren, mag dat? De KNB is meteen begonnen met het informeren van de leden door zowel ondernemersgerichte nieuwsberichten te delen als praktische. Al snel liet de KNB weten te vinden dat de Wet op het notarisambt (Wna) in uitzonderlijke situaties de mogelijkheid aan notarissen biedt gebruik te maken van audiovisuele middelen, mits zij in hun dossier goed verantwoordt waarom zij dat hebben gedaan. De situatie rond het coronavirus is zo'n uitzonderlijke situatie. De Eerste en Tweede Kamer stemden daarmee in. Dit zorgde ervoor dat het notariaat door kon werken. Zelf bedachten (kandidaat-)notarissen manieren om ook fysiek op afstand te passeren. Daarnaast werd thuiswerken de norm en werden besprekingen vooral online gevoerd. Ook KNB bijeenkomsten en cursussen gingen online. Aan het eind van het jaar bleek dat notarissen het – ondanks de coronamaatregelen – in 2020 behoorlijk druk hebben gehad. Zij passeerden een recordaantal akten: iets meer dan 1.945.000. Dat is een stijging van ruim 9 procent ten opzichte van het jaar ervoor.

Voorzitter Nick van Buitenen over de coronamaatregelen op kantoor (2.14 min)



In Notariaat Magazine deelden notarissen hun eerste corona-ervaringen op kantoor. 3/2020 (pdf)



Voorbeelden van de notaris in coronatijd. Notariaat Magazine 5/2020 (pdf)





KNB

De algemene ledenvergadering (alv) werd dit jaar voor het eerst online gehouden als webinar. Ruim 100 (kandidaat-)notarissen deden daaraan mee. Er wordt de komende jaren flink geïnvesteerd in ICT en procesoptimalisatie. Bestuurslid Bart Versteeg presenteerde de digitale ontwikkelingen die het notariaat kan verwachten de aankomende jaren. Met als eerste grote project het oprichten van de digitale bv. Tijdens de alv blikt voorzitter Nick van Buitenen terug op het afgelopen jaar. Hij stipte de nieuwe Strategische Agenda Notariaat '20-'25 aan en ging in op het thema van dit jaar: Futurepro(o)f. Waar staat de notaris over 5 jaar?

In een korte video
(2:07 min) vertellen
3 KNB-leden over
hun rol in 2026.



Online algemene ledenvergadering

Onderzoek bedreiging en geweld

Het aantal bedreigingen in het notariaat is toegenomen. Bijna de helft (47 procent) van de (kandidaat-)notarissen zegt weleens bedreigd te zijn. In 2016 was dit nog 42 procent. Dat blijkt uit een onderzoek dat de KNB in 2020 heeft gehouden. 859 (kandidaat-)notarissen deden daaraan mee. Het meest voorkomende geweld is verbaal geweld. 57 procent van de ondervraagden die zegt bedreigd te zijn, heeft daarmee te maken. 20 procent heeft last van schriftelijke bedreigingen per e-mail, 12 procent via de post en 4 procent via social media. In 2016 deed de KNB ook al onderzoek naar bedreiging en geweld in het notariaat. Het percentage bedreigingen via post of e-mail verschilt nauwelijks met dat onderzoek. Wel is het aantal dreigingen via social media verdubbeld.



Notariaat Magazine
besteedde
op verschillende
manieren aandacht
aan het onderzoek.
6/2020





KNB Jaarcongres

Hoe meer je over veerkracht beschikt, hoe makkelijker je klappen opvangt', zei Aukje Nauta vrijdag 9 oktober op het jaarcongres van de KNB. Vanwege de coronamaatregelen konden de leden dit keer alleen online deelnemen aan het congres. Vanuit de studio in de Fokker Terminal in Den Haag werd het live programma gestreamd. Thema was 'Futureproof voor de futureprofs'. Ruim 400 leden hadden zich voor online deelname opgegeven.

Zij werden met behulp van een digitale tool en door dagvoorzitter Kim Coppes en co-host Nick van Buitenen uitgedaagd mee te denken en te praten over het thema. Tijdens het blok 'Futureproof in de praktijk' ging een zoom-panel van (kandidaat-)notarissen in op de competenties die een futureproof notaris nodig heeft. Daarnaast konden de deelnemers in 2 rondes kiezen uit 10 verschillende workshops



Notariaat Magazine besteedde ook aandacht aan het congres.
[9/2020 \(pdf\)](#)



Bekijk ook onze videoimpressie.
[\(3.04 min\)](#)



Notaris van het Jaar-verkiezing

Karen Verkerk is op 9 oktober tijdens het jaarcongres van de KNB uitgeroepen tot Notaris van het Jaar. Verkerk is notaris bij Dirkzwager. De jury prijst haar rol bij de opleiding en ontwikkeling van kandidaat-notarissen, haar maatschappelijke betrokkenheid en haar heldere en duidelijke taal. Met de verkiezing van de Notaris van het Jaar wil de KNB inkleuring geven aan het thema 'Futurepro(o)f' uit de Strategische Agenda Notariaat 2020-2025. De Notaris van het Jaar is een KNB-lid dat zich zichtbaar onderscheidt met andere kwaliteiten dan alleen de notarieel-juridische. Bij de keuze van de Notaris van het Jaar is onder andere gekeken naar de uitstraling naar buiten toe, soft skills, ondernemerschap en innovatief vermogen.

Bekijk ook onze video
(2.02 min)



Interview met
Karen Verkerk
in Notariaat Magazine
9/2020 (pdf)



hé notaris,
vertaal 's!

Typen maar!



Aktes

Algemeen

Huwelijkse voorwaarden

Hypotheekovereenkomst

Levenstestament

Samenlevingsovereenkomst

Testament

Meestgezochte woorden

met video

Zaaks vervanging

ZAAKSVERVANGING
Het vervangen van iets, zoals een voorwerp, door een nieuwe. Door zaaksvervanging kan de rechtsverhouding, de verhouding tussen partijen, blijven bestaan.

> [Lees volledige uitleg](#)

met video

Versterf

VERSTERF
Hoe een nalatenschap wordt verdeeld als er geen testament is gemaakt. Bij versterf is iemand erfgenaam door een familierelatie met de overleden persoon.

> [Lees volledige uitleg](#)

Campagne 'Hé notaris, vertaal 's!

Op maandag 9 november startte de nieuwe online campagne 'Hé notaris, vertaal 's!'. Op www.notaris.nl/vertaal konden mensen notariële termen vertalen naar gewonemensentaal. Ook was er een uitgebreide online en social mediacampagne. Om de campagne verder te ondersteunen ontving ieder notariskantoor een kwartetspel. Daarnaast konden (kandidaat-)notarissen online campagnemateriaal downloaden. Bijvoorbeeld voor op de eigen website of Facebookpagina.

Naar de
campagnewebsite



Onderzoek arbeidsmarkt

(Kandidaat-)notarissen vinden dat ze het te druk hebben. Dat is een van de conclusies van het onderzoek 'Arbeidsmarkt notariaat' dat de KNB in 2020 heeft gehouden. Maar er is meer. Zo zeggen werknemers vaker dat ze niet flexibel kunnen werken, terwijl werkgevers aangeven dat dat wel kan, zowel voor als tijdens corona. En vinden twintigers werk-privébalans belangrijker dan salaris. Er wordt flink wat overgewerkt in het notariaat. De meeste respondenten werken 1 tot 4 uur of 5 tot 9 uur over per

week. Vrouwen beperken overwerk beter dan mannen, zowel als werkgever als werknemer. Veertigers maken relatief gezien de kortste werkweken. Jongeren maken juist de meeste overuren, vooral in de Randstad. In het onderzoek 'Arbeidsmarkt notariaat' zijn (kandidaat-) notarissen gevraagd naar allerlei aspecten van hun werk die samenhangen met de aantrekkelijkheid van hun beroep.

Notariaat Magazine
10/2020 (pdf)



Kruidvattestament

‘Onze akten passen niet naast de shampoo. We zijn immers geen papier- of letterleverancier, maar leveren een dienst’, dat zei Nick van Buitenen, voorzitter van de KNB in 2020 over de Kruidvattestamenten en -samenlevingscontracten. Voor 199 euro kan je sinds 24 augustus 2020 via de winkelketen een testament laten opmaken. Een samenlevingscontract gaat voor hetzelfde bedrag over de toonbank en een levenstestament kost 50 euro meer. Van Buitenen: ‘Deze akten zijn lang niet voor iedereen geschikt. Bovendien is het proces van een akte méér dan het aangaan van een digitaal vraag-en-antwoordspelletje.’ Klanten van de Kruidvat konden op de website een voucher bestellen. Met die voucher konden zij voor standaard testamenten, levenstestamenten en samenlevingscontracten terecht bij juridische dienstverlener Ligo. Die partij biedt al notariële diensten aan sinds 2015. Ligo wilde met de Kruidvatactie de weg naar de notaris gemakkelijker maken. Volgens toenmalig KNB-voorzitter Nick van Buitenen is de kortste weg de beste weg. De drempel bij de notaris is laag. ‘Dit soort advertenties suggereren dat de dienst van de notaris altijd hetzelfde is. Dat klopt niet. De akte is de vastlegging van ieders persoonlijke wens.’

België erkent Nederlandse levenstestamenten per 1 januari

België heeft op 30 september 2020 het Haagse Meerderjarigenbeschermingsverdrag 2000 geratificeerd. Het verdrag trad vervolgens op 1 januari 2021 in werking. Dat betekent dat in Nederland ondertekende levenstestamenten sindsdien ook in België worden erkend. Na de inwerkingtreding fungeert het verdrag in België als basis om in het buitenland ondertekende zorgvolmachten/levenstestamenten en andere vergelijkbare documenten te erkennen. Nederland heeft het verdrag in 2000 ondertekend, maar nog steeds niet geratificeerd. De KNB steunt de oproep van de Europese Unie het verdrag te ratificeren. Het verdrag moet er onder meer voor zorgen dat er duidelijke internationale regels komen over de erkenning van levenstestamenten in internationale situaties. Momenteel is onduidelijk in welke niet-verdragslanden een levenstestament wordt erkend.





Automatisch gezag

Het wetsvoorstel 'erkenning en gezag' is in november aangenomen door de Tweede Kamer. Daarin wordt het onderscheid tussen gehuwde en ongehuwde ouders opgeheven voor de gevolgen van erkenning. De ongehuwde partner van de moeder krijgt automatisch ook het gezag als hij of zij het kind erkent. Wel zijn er enkele uitzonderingen op het automatisch krijgen van het gezag. Bijvoorbeeld als één of beide ouders onbevoegd zijn tot gezag, de voogd met het gezag over het kind is belast of de moeder en erkenner in een notariële akte of bij de ambtenaar van de burgerlijke stand verklaren dat het gezag alleen door de moeder wordt uitgeoefend. De KNB en de Vereniging voor Mediators in het Notariaat adviseerden om de automatische koppeling van erkenning en gezag te beperken tot stellen met een notarieel samenlevingscontract. De notaris legt hen namelijk de betekenis van het gezamenlijk gezag uit en controleert of beide (aanstaande) ouders dat gezamenlijk gezag willen. Dit advies is niet overgenomen.

Notaristelefoon

In november ging de KNB op zoek naar nieuwe bemanners van de Notaristelefoon. Medewerkers van die dienst nemen bellers aan de hand mee door het juridische woud en vertellen stap voor stap wat zij moeten doen. De meeste gesprekken gaan over het erfrecht. Notaris Daniëlle van Iperen doet dit al jaren en vertelde in een filmpje over haar ervaringen. Zij vertelt onder meer dat zij dankzij de Notaristelefoon weet wat er leeft in de maatschappij. Dat helpt haar ook in haar eigen praktijk.



Bekijk de video
(1.05 min)



Jessica weet raad

In 2020 startte de KNB op publiekswebsite [notaris.nl](https://www.notaris.nl) met de rubriek 'Jessica weet raad'. Hierin worden notariële vragen op een eenvoudige manier beantwoord. De eerste ging over: Wij gaan samenwonen, is een samenlevingscontract nodig? En in december: Hoe kan ik schenken zonder belasting te betalen?

Bekijk de serie
op YouTube



Digitale snelweg

Eerste demo van digitale koopovereenkomst

Zorgeloos Vastgoed heeft in februari 2020 een eerste demo gepresenteerd van een digitale koopovereenkomst. Die moet ervoor zorgen dat het in de toekomst niet meer nodig is om de koopovereenkomst tot wel 7 keer toe te kopiëren, te controleren en te verspreiden. Het proces rondom een koopovereenkomst is voor consumenten niet altijd even overzichtelijk. Daarom werkt het initiatief Zorgeloos Vastgoed, waarin ook de KNB is vertegenwoordigd, aan een verbetering van het overzicht en inzicht van dit proces. Een eerste stap is het ontwikkelen van een digitale koopovereenkomst.

Notariaat neemt deel aan innovatieprogramma Techruption

Innoveren, digitaliseren en nieuwe toepassingen voor notariële diensten ontdekken. Daar wil de KNB de aankomende jaren verder mee aan de slag. Daarvoor startte het notariaat in juli 2020 een samenwerking met Techruption, het innovatieprogramma van de Brightlands Smart Services Campus in Heerlen. Hoe handig zou het zijn als je als klant met een zogenoemd 'attribuut' op je digitale identiteit kan aantonen dat je erfgenaam bent, zonder telkens een kopie van de akte op te sturen? Of dat je als notaris kunstmatige intelligentie kunt gebruiken voor emotieherkenning tijdens het op afstand passeren van een akte? Dit soort cases wil de KNB onderzoeken met Techruption en partners uit zowel het bedrijfsleven als de wetenschap. Begonnen werd met het verkennen van de mogelijkheden van Self Sovereign Identity, een techniek om uitwisseling van data onder regie van de burger transparanter en veiliger te maken.

Eerste registraties UBO-register een feit

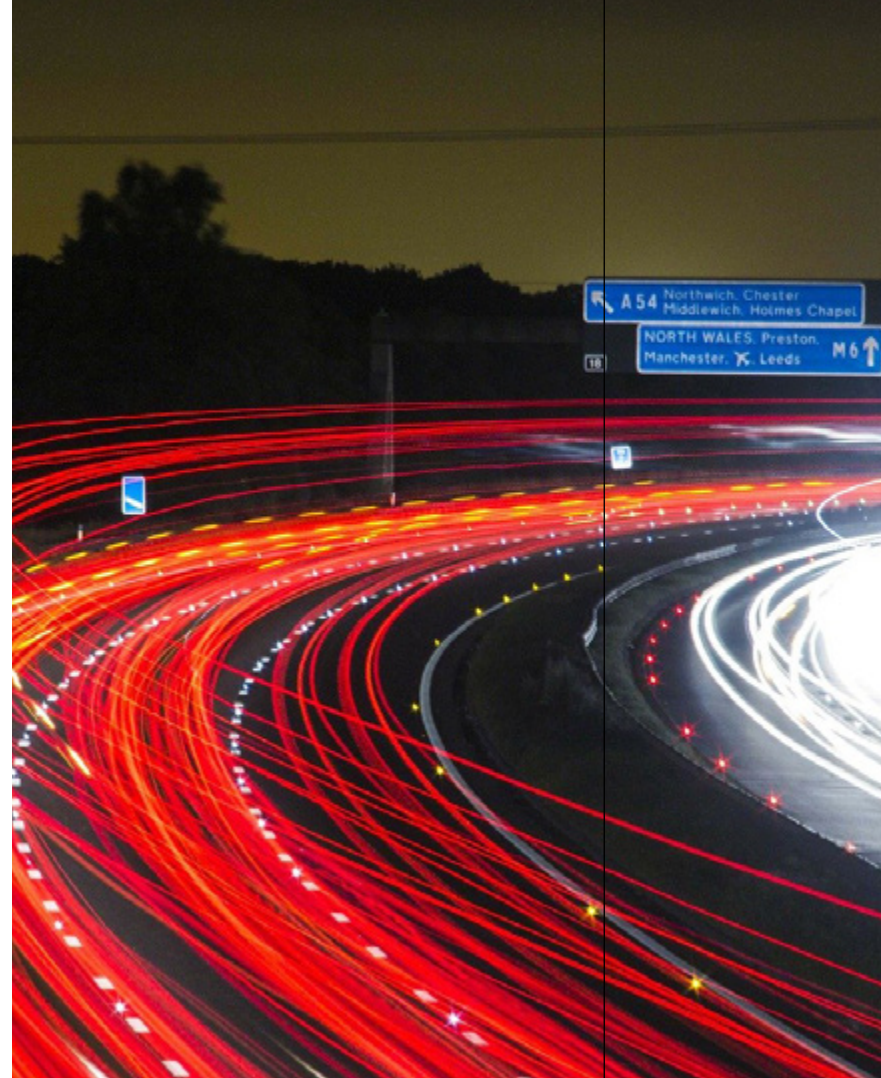
Op 27 september 2020 werd het UBO-register in gebruik genomen. Nederlandse vennootschappen en andere juridische entiteiten zoals stichtingen zijn sindsdien verplicht om hun 'uiteindelijke belanghebbenden' (ultimate beneficial owners, UBO's) te registreren in het UBO-register. De KNB heeft in de weken na de invoering veel contact gehad met de Kamen van Koophandel (KvK) over UBO-registratie en de verwerking van UBO-registraties. Signalen die zij ontving van notarissen over waar zij tegenaan lopen bij de registratie heeft de KNB doorgegeven aan de KvK. De KvK nam contact op met de KNB over wat niet goed gaat aan de kant van het notariaat. Dit heeft bijgedragen aan oplossing van diverse problemen.

KNB Innovatielabs

Een nieuwe serie KNB Innovatielabs leidde de (kandidaat-)notarissen in 2020 langs digitale ontwikkelingen binnen en buiten het notariaat. Nieuw is dat de sessies korter zijn en volledig digitaal worden gehouden. Het eerste Innovatielab was op donderdag 29 oktober en ging over digitaal identificeren in de praktijk. Op 26 november ging het over Big Data en Open Data en wat het notariaat daarmee kan.

Eerste versie proces digitaal oprichten bv opgeleverd

De KNB heeft begin december 2020 de eerste versie van het proces om een bv digitaal op te richten opgeleverd. Het zogenoemde minimal viable product voorziet in de technische koppelvlakken tussen de passeerapplicatie



en de notariële softwarepakketten. Het uitgewerkte en vormgegeven minimal viable product stelt de notaris in de gelegenheid informatie uit te wisselen tussen de notariële softwarepakketten en de centrale digitale passeerapplicatie. Denk aan het maken van een digitale afspraak, het toevoegen van de definitieve conceptakte en informatie terug ontvangen nadat de akte is gepasseerd. De notariële softwareleveranciers starten nu de werkzaamheden om dit koppelvlak vanuit hun software goed vorm te geven.

Lobby en Europa

Op het KNB-bureau wordt de buitenwereld voortdurend gemonitord om zo veel mogelijk signalen op te vangen over het notariaat en daarop te reageren. De beroepsorganisatie kijkt naar alles wat er op het Binnenhof gebeurt en filtert uit de grote informatiestromen steeds de relevante zaken voor het notariaat. In 2020 zijn er reacties van de KNB geweest op het UBO-register, de Wet digitale overheid, het wettelijk fiscaal verschoningsrecht en de Aanvullingswet grondeigendom Omgevingswet. Op Europees vlak is er onder andere gesproken over kunstmatige intelligentie en bescherming bij het melden van een verdachte transactie.



Ruimere toegang

De KNB vindt dat de notaris toegang moet krijgen tot alle informatie in het UBO-register en heeft dit begin 2020 de Eerste Kamer per brief laten weten. Notarissen zouden beperkt toegang krijgen tot het UBO-register. Zij zijn wel een van de poortwachters van het financiële stelsel en hebben een belangrijke rol bij het signaleren

en voorkomen van financieel-economische criminaliteit, zoals witwassen. Het voorstel voor het UBO-register lag toen nog bij de Eerste Kamer. De gegevens naam, geboortemaand, geboortjaar, woonstaat, nationaliteit en aard en omvang van het economische belang zijn door iedereen in te zien. Voor notarissen zijn alleen deze openbare gegevens beschikbaar. Om aan hun Wwft-verplichtingen te voldoen, moeten zij zelf aanvullende informatie verzamelen, aldus de KNB in de brief. De ministers van Financiën en Justitie en Veiligheid hebben toegezegd de toegang van Wwft-instellingen tot de aanvullende gegevens in het UBO-register voor een formeel advies voor te leggen aan de Autoriteit Persoonsgegevens.



Verkiezingsprogramma's

Breng het huwelijksgoederenregister onder bij het notariaat, onderzoek de mogelijkheid van een erfrecht-overeenkomst naar Belgisch model en stel een nationaal coördinator aanpak criminaliteit in. Deze en andere suggesties deed de KNB begin 2020 aan verschillende politieke partijen voor hun verkiezingsprogramma's voor de Tweede Kamerverkiezingen van 2021. Het ging om voorstellen op het gebied van familierecht, de woningmarkt, fiscaliteit en ondernemingsrecht. Ze moeten de bestaande wet- en regelgeving beter laten aansluiten bij de notariële praktijk. En daar profiteert ook de consument van.

Informatie uitwisselen

Het Europees Notarieel Netwerk heeft in 2020 zijn platform vernieuwd. Notarissen kunnen nu makkelijker informatie uitwisselen met collega's in het buitenland. De 7 controleformulieren en checklists voor de grensoverschrijdende praktijk zijn nu dynamisch. Dat maakt het platform klantvriendelijker en het bespaart tijd. De dynamische formulieren zijn handig bij een boedelafhandeling met buitenlandse elementen, waarbij informatie nodig is van de betrokken notaris over bijvoorbeeld de laatste verblijfplaats en de rechtskeuze. Ook kan het worden gebruikt bij het inwinnen van informatie over een rechtspersoon die in het buitenland is gevestigd. Daarbij kan het gaan om onder meer vertegenwoordigingsrechten en beperkingen voor de vertegenwoordiging.

Digitale kansen

Kunstmatige intelligentie, quantum computers en NotarisID: allemaal digitale ontwikkelingen die kansen bieden voor het notariaat. Dat was de conclusie na afloop van het 7e Futurology Forum van de Raad van Notarissen in Europa, de CNUE. Vanwege de coronamaatregelen in de verschillende landen vond de bijeenkomst in 2020 online plaats. 17 Europese notariaten schoven aan tijdens deze door het Hongaarse notariaat georganiseerde bijeenkomst. Notarissen Martin Beenen en Isabelle Cox en KNB-medewerker Titus Metz vormden de Nederlandse afvaardiging. Zij zijn allen lid van de CNUE werkgroep New Technologies. De KNB hield een presentatie over NotarisID. Metz vertelde over het toepassingsbereik, de wet- en regelgeving en de mogelijkheden in de toekomst. De deelnemende landen reageerden enthousiast.



Wist u dat in 2020...

Ondersteunende rol

...de ledenraad van de KNB in 2020 ondersteuning heeft gekregen van een nieuw ingestelde Commissie van advies? Deze commissie is een spilfunctie gaan vervullen tussen het KNB-bestuur en de ledenraad en zorgt zo voor een nieuw evenwicht in de informatie-uitwisseling tussen beide organen. Het KNB-bestuur en de Commissie van advies praten elkaar op zeer regelmatige basis bij over alle ontwikkelingen die er in de beroepsgroep spelen. De commissieleden stellen de ledenraad op hun beurt geregeld op de hoogte van wat er plaatsvindt. De ledenraad is hierdoor beter geïnformeerd en wordt zo een gelijkwaardige gesprekspartner van het bestuur.

Nieuwe DilemmApp

... er in 2020 een nieuwe DilemmApp voor (kandidaat-) notarissen is ontwikkeld? De app is een stuk overzichtelijker en gebruiksvriendelijker. Daarnaast komt het persoonlijke profiel duidelijker naar voren en blijven alle dilemma's beschikbaar. Elke 4 weken plaatst de KNB een dilemma in de DilemmApp met 4 antwoordmogelijkheden. Na het maken van een keuze, wordt meteen zichtbaar hoe collega's over het dilemma denken. Ook kan anoniem een reactie op het dilemma worden gegeven en met collega's van gedachten worden gewisseld. De app draagt hierdoor op een laagdrempelige manier bij aan het vergroten van het ethisch

bewustzijn binnen het notariaat. Na beantwoording van 10 dilemma's wordt een persoonlijk profiel getoond. Hierin staat het type beschreven dat volgt uit de gemaakte keuzes. Ook staat erbij hoe dit type in de maatschappij staat. Voorbeelden hiervan zijn de idealist, de politicus en de loyalist.



Voorzitter gekozen

... Annerie Ploumen, notaris bij Van Doorne, in de ledenraad van november unaniem gekozen is tot nieuwe voorzitter van de KNB? Zij startte al snel, op 1 januari 2021. Ploumen volgt Nick van Buitenen op, die sinds 1 oktober 2017 voorzitter van de KNB is. Een van de speerpunten van Ploumen is het thema 'Futurepro(o)!' uit de Strategische Agenda Notariaat

2020-2025. Ploumen ziet het als een uitdaging dit thema vorm te geven. Daarbij geeft zij aan dit niet alleen te willen doen. 'We hebben daarbij de hulp en inzet van iedereen – leden, bestuursleden, KNB-medewerkers en stakeholders – nodig. Ik ga luisteren, concluderen en handelen. Vooral dat laatste, want daar gaat het de komende jaren over.'

Bekijk ook de video (2.14 min) waarin Annerie Ploumen zich voorstelt.



Wist u dat in 2020...



Ruim voldoende

... KNB-leden de beroepsorganisatie in 2020 een gemiddeld cijfer van 7,1 hebben gegeven? Dit deden zij door middel van een enquête over de dienstverlening van de KNB. Iets meer dan 700 van de in totaal 3.370 leden deden mee aan het onderzoek. De leden die bij de kleinste kantoren werken geven gemiddeld een 6,8. De leden die werken bij grotere kantoren zijn gemiddeld positiever. Minder dan 5 procent geeft hun beroepsorganisatie een onvoldoende. Een derde geeft de KNB een cijfer 8 of 9. De leden zijn vooral blij met publiekswebsite notaris.nl. Voor organisaties als de KNB zijn dit geen ongebruikelijke scores. Bij alle peilingen die de afgelopen jaren zijn gedaan bij brancheorganisaties komen de scores zelden duidelijk boven de 7 uit.

Anti-witwasregels

... de anti-witwasregels met ingang van 21 mei 2020 op een aantal punten zijn uitgebreid. Zo vallen virtuele valuta, zoals Bitcoins, nu onder de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft). Voor zakelijke relaties of transacties met cliënten in landen buiten de EU die door de Europese Commissie als hoog-risicolanden zijn aangewezen, geldt de verplichting verscherpt cliëntenonderzoek toe te passen. Daarnaast is nog een aantal aanvullende maatregelen ingesteld. Zo moeten ook notarissen aanvullende informatie over die cliënten en uiteindelijke belanghebbers verzamelen.



Feiten en cijfers

Aantal akten

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1.557.778 | 1.677.585 | 1.687.871 | 1.778.167 | 1.942.128 |

Notarissen*

man vrouw totaal

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 992 | 977 | 961 | 938 | 921 | 914 |
| 293 | 304 | 326 | 326 | 338 | 345 |
| 1.285 | 1.281 | 1.273 | 1.264 | 1.259 | 1.259 |

Kandidaat-notarissen*

man vrouw totaal

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 619 | 618 | 637 | 643 | 587 | 572 |
| 1.180 | 1.224 | 1.269 | 1.303 | 1.291 | 1.328 |
| 1.799 | 1.842 | 1.906 | 1.946 | 1.878 | 1.900 |

Toegevoegd notarissen*

man vrouw totaal

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|------|------|------|------|------|------|
| 22 | 37 | 37 | 41 | 50 | 55 |
| 46 | 61 | 85 | 109 | 130 | 160 |
| 68 | 98 | 122 | 150 | 180 | 215 |

* Stand op 1 januari

Nederland in totalen

Medewerkers notariaat*

1 jan 1 apr 1 jul 1 okt

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 6.448 | 6.937 | 7.346 | 7.550 | 7.682 | 7.959 |
| 6.577 | 7.037 | 7.341 | 7.641 | - | - |
| 6.711 | 7.160 | 7.561 | - | - | - |
| 6.830 | 7.288 | 7.546 | - | - | - |

Kantoren**

Stand op 1 januari

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|------|------|------|------|------|------|
| 778 | 783 | 772 | 772 | 773 | 773 |

Eenmanskantoren***

Stand op 1 januari

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|------|------|------|------|------|------|
| 461 | 462 | 467 | 457 | 455 | 454 |

** Kantoren in een associatie worden één keer geteld.

*** Eenmanskantoren zijn kantoren met één notaris. Het aantal eenmanskantoren is onderdeel van het totale aantal notaris kantoren.

CTR testamentenregister

Aantal ingeschreven testamenten

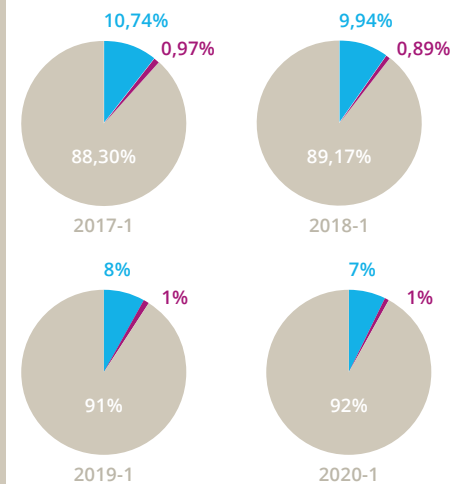
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|---------|---------|---------|---------|---------|
| 282.787 | 298.656 | 308.438 | 341.515 | 359.739 |

CLTR Centraal levenstestamentenregister

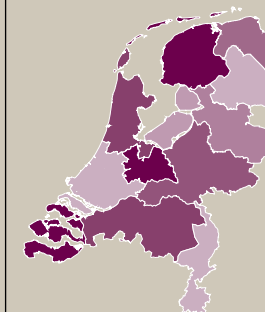
Aantal ingeschreven levenstestamenten

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|--------|---------|---------|---------|---------|
| 96.564 | 112.974 | 150.287 | 190.522 | 195.173 |

Verdeling CLTR in aard.



- Vermogensrechtelijk / persoonlijk en van medische aard
- Uitsluitend van medische aard
- Uitsluitend vermogensrechtelijk / persoonlijk



Feiten en cijfers 1/2

Noordelijk Nederland

Friesland

Aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 64.998 | 64.909 | 73.330 | 74.208 | stijging %: 1,2% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 48 63 | 47 70 | 46 68 | 46 68 | 46 71 | 48 70 |

Groningen

Aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 53.850 | 52.870 | 56.736 | 61.066 | stijging %: 7,6% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 42 49 | 40 49 | 40 52 | 40 57 | 38 57 | 44 53 |

Drenthe

Aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 52.352 | 52.343 | 56.612 | 61.097 | stijging %: 7,9% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 44 49 | 42 42 | 40 37 | 40 42 | 39 41 | 42 40 |



Noord-Holland

Aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|---------|---------|---------|---------|-------------------|
| 281.792 | 283.055 | 296.628 | 332.720 | stijging %: 12,2% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 279 556 | 277 586 | 275 615 | 282 634 | 280 623 | 331 647 |

Flevoland

Aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|--------|--------|--------|--------|----------------|
| 38.292 | 38.026 | 40.621 | 43.488 | stijging %: 7% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 25 27 | 25 25 | 25 22 | 25 22 | 25 17 | 30 23 |

Overijssel

Aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|---------|---------|---------|---------|-----------------|
| 116.505 | 117.499 | 122.045 | 142.867 | stijging %: 17% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| 89 82 | 88 90 | 88 84 | 89 83 | 87 82 | 105 92 |

* Op 1 januari.
Het cijfer notarissen is inclusies toegevoegd notarissen.

Feiten en cijfers 2/2

Zuidelijk Nederland

Zuid-Holland

Aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|---------|---------|---------|---------|------------------|
| 332.626 | 325.485 | 337.890 | 362.594 | stijging %: 7,3% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 233 347 | 231 352 | 229 367 | 224 381 | 225 370 | 269 365 |

Utrecht

Aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|---------|---------|---------|---------|------------------|
| 126.716 | 125.930 | 136.679 | 146.839 | stijging %: 7,4% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 90 151 | 88 172 | 90 154 | 89 157 | 94 164 | 106 175 |

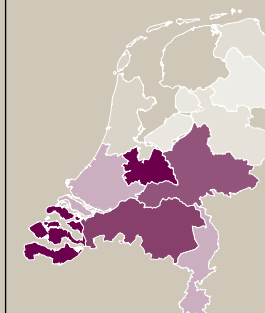
Gelderland

Aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|---------|---------|---------|---------|------------------|
| 204.485 | 205.173 | 214.116 | 234.122 | stijging %: 9,3% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 154 200 | 155 189 | 156 188 | 149 198 | 148 187 | 171 180 |



Zeeland

aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|--------|--------|--------|--------|-------------------|
| 40.027 | 42.259 | 44.682 | 49.718 | stijging %: 11,3% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|------|------|
| 29 18 | 29 19 | 29 14 | 29 11 | 30 9 | 34 9 |

Noord-Brabant

aantal akten per jaar

| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|---------|---------|---------|---------|------------------|
| 253.585 | 258.228 | 270.595 | 297.330 | stijging %: 9,9% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 175 191 | 177 192 | 176 189 | 175 186 | 173 192 | 210 187 |

Limburg

aantal akten per jaar

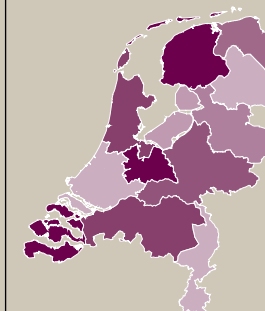
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
|---------|---------|---------|---------|------------------|
| 112.438 | 122.094 | 128.233 | 136.079 | stijging %: 6,1% |

Aantal notarissen / kandidaat-notarissen per jaar*

| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 78 81 | 78 71 | 79 64 | 76 61 | 74 65 | 84 60 |

* Op 1 januari.
Het cijfer notarissen is inclusies toegevoegd notarissen.

Rekening van baten en lasten



| KNB bureau | gerealiseerd 2020 | gerealiseerd 2019 | begroting 2020 |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| Baten | | | |
| Bijdragen leden | 3.553.075 | 3.765.529 | 3.478.395 |
| Financiële baten en lasten | 64.163 | 124.719 | 22.860 |
| Totaal baten | 3.617.238 | 3.890.248 | 3.501.255 |
| Lasten | | | |
| Personeelskosten | 1.119.975 | 1.091.213 | 1.324.754 |
| Afschrijvingskosten | 136.457 | 106.229 | 106.217 |
| Overige bedrijfskosten | 1.420.344 | 2.122.438 | 2.173.202 |
| Totaal lasten | 2.676.776 | 3.319.881 | 3.604.173 |
| Resultaat KNB bureau | 940.462 | 570.367 | 102.918- |
| KNB diensten | gerealiseerd 2020 | gerealiseerd 2019 | begroting 2020 |
| Baten | | | |
| Onderwijs en Kandidatenzaken | 250.590 | 409.310 | 312.396 |
| I&P | 10.089.378 | 6.986.582 | 6.643.376 |
| Uitgeverij | 501.507 | 566.555 | 494.082 |
| Rechtsvragen | 464.215 | 455.933 | 447.678 |
| CTR | 2.333.584 | 2.421.950 | 2.008.878 |
| Kwaliteitstoetsing | - | 841.058 | - |
| Public relations | 507.638 | 507.529 | 498.316 |
| CLTR | 1.297.314 | 1.312.955 | 1.082.143 |
| Onderzoek- en Ontwikkelingsfonds | 3.972 | 12.134 | 1.414 |
| Ondersteuningsfonds | 4.918 | 15.217 | 1.752 |
| Totaal baten | 15.453.115 | 13.529.223 | 11.490.035 |
| Lasten | | | |
| Directe kosten | 10.139.152 | 8.118.813 | 8.413.257 |
| Personeelskosten | 3.137.244 | 3.300.610 | 3.401.440 |
| Afschrijvingskosten | 670.856 | 482.273 | 608.585 |
| Overige bedrijfskosten | 243.370 | 445.277 | 478.997 |
| Totaal lasten | 14.190.622 | 12.346.973 | 12.902.279 |
| Resultaat KNB diensten | 1.262.493 | 1.182.250 | 1.412.244- |
| Totaal | gerealiseerd 2020 | gerealiseerd 2019 | begroting 2020 |
| Resultaat KNB bureau | 940.462 | 570.367 | 102.918- |
| Resultaat KNB diensten | 1.262.493 | 1.182.250 | 1.412.244- |
| Totaal resultaat KNB | 2.202.955 | 1.752.618 | 1.515.162- |

Over de KNB

De KNB is een publiekrechtelijke beroepsorganisatie met een breed takenpakket. Er is veel aandacht voor kennis, persoonlijke ontwikkeling, communicatie, lobby en ICT. Digitale innovatie staat hoog op de agenda. Alle (kandidaat-)notarissen zijn verplicht lid. De KNB werkt samen met andere organisaties en is aangesloten bij wereldwijde samenwerkingsverbanden. Zo is de beroepsorganisatie geregeld in Brussel te vinden voor werkbezoeken, overleggen en deelnames aan Europese vergaderingen.



Koninklijke Notariële
Beroepsorganisatie

Dit is een uitgave van de Koninklijke
Notariële Beroepsorganisatie (KNB), Den Haag

Tekst en redactie
Fotografie/beeld
Concept en vormgeving

Jessica Hendriks, redacteur KNB-media
Truus van Gog, Twycer, KNB, Shutterstock, Pixabay
Okapi, Rotterdam

© KNB

Alle rechten voorbehouden. Behoudens de door de Auteurswet gestelde uitzonderingen, mag niets uit deze uitgave worden verveelvoudigd (waaronder begrepen het opslaan in een geautomatiseerd gegevensbestand) of openbaar gemaakt, op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever of de KNB. De bij toepassing van art. 16B en 17 Auteurswet wettelijk verschuldigde vergoedingen wegens fotokopieën, dienen te worden voldaan aan de Stichting Reprorecht, Postbus 882, 1180 AW te Amstelveen. Hoewel aan de totstandkoming van deze uitgave de uiterste zorg is besteed, aanvaarden de auteur(s), redacteur(en) en uitgever geen aansprakelijkheid voor eventuele fouten of onvolkomenheden.