

Factsheet akten

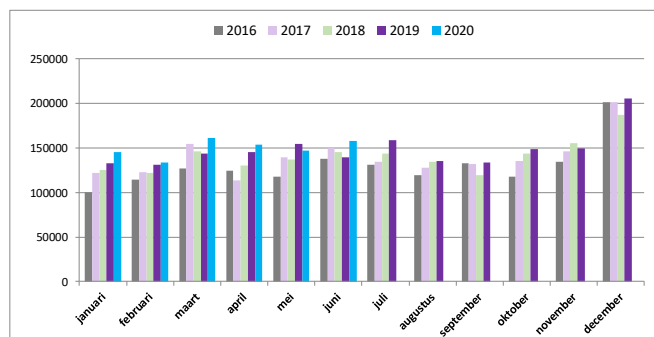
juli 2020



In deze factsheet staat kwartaalinformatie over de akten die het notariaat passeert en sinds 1 juli 2014 digitaal registreert in het Centraal Digitaal Repertorium (CDR).

Dat de coronacrisis invloed heeft op notariële diensten blijkt wel uit de kwartaalcijfers. In totaal zijn er **4 procent meer akten** gepasseerd. Wel zijn er wat opvallende verschuivingen in de uitgelichte akten. Flink meer hypotheek en verklaringen van erfrecht. Minder huwelijkse voorwaarden (wetswijziging 2018), oprichting stichting en schenkingen. Voor het eerst laat ook het aantal **levenstestamenten een daling** zien.

Aantal akten per maand

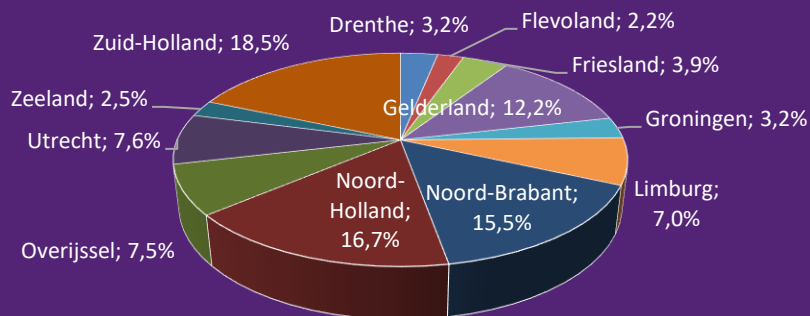


De drukste maand van het tweede kwartaal was juni. Vorig jaar was mei nog de drukste maand van het tweede kwartaal. Het aantal akten in mei lag dit jaar lager dan vorig jaar, maar hoger dan twee jaar geleden. In april werden juist meer akten gepasseerd dan de voorgaande jaren.

Aantal akten per kwartaal

	2016	2017	2018	2019	2020
kwartaal 1	341.774	398.989	392.750	407.220	440.353
kwartaal 2	379.865	402.999	412.864	438.958	458.124
kwartaal 3	382.852	393.857	397.003	428.222	
kwartaal 4	453.290	481.821	485.254	503.767	

Aantal akten per provincie: percentage van het totaal



Meer akten gepasseerd vergeleken met hetzelfde kwartaal vorig jaar:

- Overijssel 13 procent
- Noord-Holland 6 procent
- Zuid-Holland/Noord-Brabant 5 procent

Minder akten gepasseerd vergeleken met hetzelfde kwartaal vorig jaar:

- Friesland - 7 procent
- Limburg - 1 procent

Akten uitgelicht: tweede kwartaal 2020 vergeleken met het tweede kwartaal 2019

Stijgers:

- Hypotheek 24 procent
- Verklaring van erfrecht 22 procent
- Samenlevingscontract 13 procent
- Levering/beperkt recht 1 procent

Dalers:

- Huwelijkse voorwaarden - 36 procent
- Oprichting stichting - 22 procent
- Schenking (algemeen) - 14 procent
- Oprichting bv - 6 procent
- Levenstestament -3 procent
- Testament -1 procent

Meest gepasseerde akten ondernemingsrecht

	2019-2	2019-3	2019-4	2020-1	2020-2
Oprichting bv	16.084	12.416	19.410	16.030	15.085
Oprichting stichting	2.095	1.847	2.446	1.851	1.624
Levering aandelen + certificering	6.569	6.452	10.791	6.060	5.959

Meest gepasseerde akten familierecht

	2019-2	2019-3	2019-4	2020-1	2020-2
Huwelijkse voorwaarden	3.993	#NAAM?	2.387	2.207	2.546
Levenstestament	41.046	36.066	43.019	43.124	39.630
Testament / uiterste wilsbeschikking	76.845	70.518	78.915	75.677	75.933
Verklaring van erfrecht	16.170	16.001	16.394	17.405	19.651
Samenlevingscontract	10.107	10.233	10.768	9.930	11.385
Schenking (algemeen)	1.679	1.711	6.016	2.511	1.452

Meest gepasseerde akten onroerend goed

	2019-2	2019-3	2019-4	2020-1	2020-2
Levering onroerende zaak / beperkt recht	88.722	92.979	99.982	85.626	89.231
Hypotheek	88.674	94.421	104.781	94.493	110.306

*levering onroerende zaak omvat zowel de woningmarkt als de zakelijke markt.

De cijfers zijn gebaseerd op de nummers die aktesoorten hebben gekregen. De categorie overig (999) is niet meegenomen. Hierin wordt gemiddeld 5 procent weggeschreven.

Meer informatie: KNB, info@knb.nl
Peildatum: 1 juli 2020