

## Centraal Digitaal Repertorium

# De meerwaarde van samenwerking

**Inmiddels zijn ruim dertig notariskantoren naar het Centraal Digitaal Repertorium (CDR) overgegaan. Die kantoren kunnen nu akten, repertoriumregels en aangiften overdrachtsbelasting digitaal versturen naar de Belastingdienst. Halverwege 2014 moeten alle notariskantoren zijn aangesloten op het digitale systeem. Hoe loopt het project? En – belangrijker – wat zijn de ervaringen?**

TEKST Mechtelt Lindenhovius | BEELD Roel Ottow

**W**at ik zo opvallend vind aan dit project is de samenwerking tussen de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie (KNB), de Belastingdienst én notariskantoren en hun softwareleveranciers. Via klankbordgroepen konden de kantoren zelf meedenken over de inrichting van het proces. En dat werpt zijn vruchten af', aldus een enthousiaste Jolanda Storm, KNB-projectleider van het CDR-project. Storm is 'eindelijk' weer even op kantoor in Den Haag, nadat ze de afgelopen weken veel was te vinden bij de Belastingdienst en diverse kantoren in het land die overgingen naar het nieuwe registratiesysteem.

### DRIE PROCESSEN

Dat systeem omvat drie processen: de digitale registratie van akten, het instellen van een centraal digitaal repertorium en de digitale aangifte van de overdrachtsbelasting. Voordeel is het printen van het 'netrepertorium' en het jaarlijks opgeven van de akteaantallen achterwege kan blijven. Ook wordt een pdf-afschrift ter registratie aangeboden, waardoor

originele akten op kantoor blijven en het risico op zoekraken, beschadigen of besmeuren daarvan is verdwenen. Tijdens de ontwikkeling van het systeem bleek verder dat een uitgebreid aangiftebiljet overdrachtsbelasting, zoals wel geldt in de inkomstenbelasting, niet nodig was. Dit kon door de koppeling van het digitale aangifteformulier met de akte. Eind oktober ging het eerste notariskantoor, Novitas in Horst, over. Vervolgens volgden de andere 'testkantoren'. (Storm: 'Eigenlijk mogen we ze van de Belastingdienst zo niet noemen, want eenmaal over is ook echt over.') Inmiddels zijn alle 31 testkantoren, met in totaal 41 vestigingen, overgeschakeld op het CDR-systeem. Vanaf 1 januari 2014 wordt het systeem uitgerold per regio van de Belastingdienst en op 1 juli moeten alle kantoren zijn aangesloten op het digitale platform.

### INTERNETAPPLICATIE OF WEBSERVICE

Het CDR bestaat uit een koppeling met de Belastingdienst en uit twee verschillende manieren om digitaal te kunnen aanleveren: de webservice en internetapplicatie Mijn Repertorium van de KNB. Storm: 'De internetapplicatie

is ontwikkeld voor kantoren die geen softwarepakket hebben of niet geïntegreerd willen werken. Het is een werkwijze via internet, waarbij de gegevensinvoer handmatig is. Gegevens kunnen niet uit een akte of kaartenbak worden overgeheveld in het systeem. Bij de webservice is hergebruik en dus geïntegreerd werken wel mogelijk. Daarvoor moesten de softwareleveranciers iets inbouwen in hun bestaande softwarepakket, dat aansluit op onze webservice.' Alleen softwareleveranciers die gecertificeerd zijn, hebben toegang tot de webservice. Dat was nodig om aan allerlei waarborgen te voldoen. 'Zeven softwareleveranciers doen nu mee. Bij de kantoren die nu al over zijn, maakt ongeveer een zesde gebruik van de internetapplicatie. De rest werkt via de webservice', aldus Storm.

### WERELD VAN VERSCHIL

Notaris Martijn Tolsma van Novitas, het eerste kantoor dat overging, werkt met de webservice. 'Een logische keuze. De software van Notis die wij hebben, werkt heel stabiel, dus het was eigenlijk geen onderwerp van discussie', zegt Tolsma. Tolsma werkt nu een aantal weken met het CDR-systeem en is erg enthousiast: 'En ik ben kritisch hoor op software! Maar dit is een echt voorbeeld van automatisering die werk uit handen neemt.' En Tolsma weet waarover hij spreekt. Hij nam vanaf 2008 ook deel aan het eerdere project van de Belastingdienst om akten digitaal aan te leveren. 'Dat systeem was veel omslachtiger. Er werd alleen een pdf van



## ‘Het is lekker simpel opgezet’

de akte opgestuurd, het andere registratiewerk bleef gewoon hetzelfde. Als je dan dit systeem ziet: een wereld van verschil.’

### HEEN EN WEER

Hoe werkt het digitale platform in de praktijk? Tolsma: ‘De akte krijgt een repertoriumnummer in het systeem. In een apart menu staan de akten die geregistreerd moeten worden. Daar klik ik een akte in aan en ik geef aan hoeveel bijlagen of renvoaien er zijn. Vervolgens wordt de akte er automatisch digitaal bijgevoegd. Daarna kan ik de akte verzenden met mijn pincode. Als er sprake van overdrachtsbelasting is, krijg ik digitaal een kenmerk terug. Dat gebeurt dus allemaal automatisch.’ Logischerwijs zit er bij gebruik van de internetapplicatie wel meer werk aan. ‘Ja, dat klopt’, zegt Meindert Krans, notaris bij

Van der Stap Notarissen in Rotterdam, ‘maar dat is de consequentie als je geen softwarepakket gebruikt. Ten opzichte van de oude situatie is de hoeveelheid werk om het even, denk ik. Dat was ook een “hell of a job” met het netrepertorium dat je moest intikken, aangifte overdrachtsbelasting die je achter de akte moest doen, akten die je moest opsturen naar de Belastingdienst en vervolgens nagaan of je die terug had gekregen. Voordeel is dan nu dat je die akten niet heen en weer hoeft te doen.’

### VERBETERPUNTEN

Krans zat vanaf de start in de klankbordgroep en werkte als eerste met de KNB-internetapplicatie. Hij nam deel aan de vroegere Denktank Elektronische Media en staat bekend om zijn kritische houding over ICT. Maar ook hij is positief over de internetapplicatie. ‘Het is lekker simpel opgezet.’ Zijn er dan echt geen verbeterpunten? Krans: ‘Jawel, door de opzet van de administratie van de KNB wordt iedere vestiging van een notariskantoor gezien als een apart kantoor. Helaas is deze onlogische opzet ook doorgevoerd in de internetapplicatie. Daardoor is het niet mogelijk dat een waarnemer van de ene vestiging een door hem gepasseerde akte in het repertorium van een notaris van de andere vestiging ondertekent in de internetapplicatie. Daarnaast vind ik het jammer dat je nog steeds een partij moet invullen. Ik zie daar volstrekt de logica niet van in, als je ook al de akte naar de Belastingdienst stuurt. Daar kunnen ze toch gewoon

lezen wie de partijen zijn? Tijdens dit project bleek het nog een brug te ver, maar ik pleit ervoor dit af te schaffen. Over administratieve lasten gesproken.’ Tolsma zou blij zijn met een koppeling met het Centraal Testamentenregister en het Centraal Levenstestamentenregister, waardoor ook daarin automatisch kan worden ingeschreven. Storm geeft aan dat tijdens het ‘testen’ naar voren kwam dat kantoren met veel verschillende soorten software werken en onderling verschillende processen hebben. Storm: ‘Zo ontdekten we een probleem met verouderde softwareversies op een kantoor. Het systeem is daarop aangepast en er is een instructie opgenomen in de handleiding voor de opstart.’

### MEERWAARDE

Zowel de notarissen als de KNB schrijven het succes toe aan de goede samenwerking en zien hierin een belangrijke meerwaarde voor toekomstige projecten. Martijn Tolsma: ‘Ik heb ook deelgenomen aan het pilotproject van de KvK om formulieren en akten digitaal af te werken. Daar ben ik uitgestapt omdat het niet gebruiksvriendelijk was. Ja, wel voor de KvK, maar niet voor mij. Daarom ben ik ook bang voor het onderbrengen van het centraal aandeelhoudersregister bij de KvK. Mijn oproep aan de KvK is dan ook: bedenk niet zelf het systeem, maar betrek echt vanaf het begin de notariële beroepsgroep erbij.’ ■

### Tips ter voorbereiding op de livegang

- Raadpleeg tijdig de verkorte handleiding voor de opstart op NotarisNet.
- Bespreek tijdig welke kantoorprocessen dit systeem raakt en wie welke handeling gaat doen.
- Informeer tijdig of uw software nog updates nodig heeft om te werken met het nieuwe systeem. De specificaties voor de internetapplicatie staan op NotarisNet, voor de softwarepakketten zorgen de deelnemende softwareleveranciers.